

ייפוי כוח נוטריוני

אני הח"מ, _____, ת"ז _____ ו- _____, ת"ז _____, ממנים ומייפים את כוחו של _____, ת"ז _____ לעשות בשמנו ובמקומנו את כל חלק מהדברים והפעולות הבאות :

1. ובעבורנו מאת **דקלי פסגות יזמות בע"מ** להלן – "**המוכר**" (דירה מס' _____ בקומה _____ לרכוש בשמנו של בנין _____ בפרויקט "**רואבי סחנין**" בסכנין (להלן "**הדירה**"), הנבנה על גוש **19272 חלקה 7**, מאדמות העיר סכנין. (להלן – "**המגרש**")

2. לחתום על חוזה הרכישה, בקשות, הצהרות, התחייבויות, שטרי מכר, אישורים, יפוי כוח בלתי חוזר לטובת עוה"ד של החברה, וכל מסמך אחר הקשור לרכישת הדירה ו/או כל מסמך שיידרש לצורך העברת הזכויות בדירה על שמנו.

3. לייצגנו בפני הרשויות הממשלתיות העירוניות בכל הנוגע לקבלת האישורים והתעודות הדרושים לביצוע הפעולות הנ"ל ו/או חלקן, לשלם מיסים, אגרות ותשלומי חובה אחרים המוטלים ו/או שיוטלו עלינו בקשר לנכס, להגיש בקשות, השגות, עררים וערעורים, לנהל כל מו"מ, להגיע לידי כל הסדר או סיכום, לדרוש החזר על כל מס או תשלום ולאשר את קבלתו

4. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לחתום בשמנו ובמקומנו על יפויי כח בלתי חוזרים, לשם הבטחת זכויות צד ג'.

ולראיה באנו על החתום היום _____
